



**Postadres**  
Postbus 40  
5845 ZG Sint Anthonis

**Gemeentehuis**  
Brink 3  
5845 BH Sint Anthonis

www.sintanthonis.nl  
postbus@sintanthonis.nl

---

## Formulier vooroverleg omgevingsvergunning

Als u wilt weten of de gemeente de door u gewenste vergunningaanvraag ook kan behandelen, dan is het vooroverleg wat voor u! Door vooraf met de gemeente te overleggen, kunt u de haalbaarheid van uw plan(nen) nagaan. Het vooroverleg is een schriftelijk of digitaal verzoek, waarin u aangeeft wat uw plannen zijn, voordat u de officiële aanvraag indient. Het vooroverleg is met name aan te raden als uw plan bijvoorbeeld niet binnen het bestemmingsplan lijkt te passen of wanneer er voor uw plan verschillende activiteiten plaats moeten vinden zoals slopen, kappen, aanleggen en bouwen.

---

### Gegevens aanvrager en/of gemachtigde

#### A. Aanvrager (natuurlijk persoon)

burgerservicenummer (BSN) \_\_\_\_\_

voorletter(s) en achternaam \_\_\_\_\_ M V

adres \_\_\_\_\_

postcode en plaats \_\_\_\_\_

telefoonnummer(s) \_\_\_\_\_

e-mailadres \_\_\_\_\_

**Of:**

#### B. Aanvrager (niet-natuurlijk persoon)

naam bedrijf \_\_\_\_\_

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ M V

adres of postbus \_\_\_\_\_

postcode en plaats \_\_\_\_\_

telefoonnummer(s) \_\_\_\_\_

e-mailadres \_\_\_\_\_

Kamer van Koophandel \_\_\_\_\_



**Indien van toepassing:**

**A. Gemachtigde (natuurlijk persoon)**

burgerservicenummer (BSN) \_\_\_\_\_  
voorletter(s) en achternaam \_\_\_\_\_ M V  
adres \_\_\_\_\_  
postcode en plaats \_\_\_\_\_  
telefoonnummer(s) \_\_\_\_\_  
e-mailadres \_\_\_\_\_

**Of:**

**B. Gemachtigde (niet-natuurlijk persoon)**

naam bedrijf \_\_\_\_\_  
naam contactpersoon \_\_\_\_\_ M V  
adres of postbus \_\_\_\_\_  
postcode en plaats \_\_\_\_\_  
telefoonnummer(s) \_\_\_\_\_  
e-mailadres \_\_\_\_\_  
Kamer van Koophandel \_\_\_\_\_

**Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden:**

*Adres:*

Straatnaam en huisnummer \_\_\_\_\_  
postcode en woonplaats \_\_\_\_\_

*Kadastraal perceelnummer*

Gemeente  Oploo  Wanroij Sectie \_\_\_\_\_ Nummer(s) \_\_\_\_\_

Eigendomssituatie van het perceel:

- u bent eigenaar van het perceel  
 u bent erfpachter van het perceel  
 u bent huurder van het perceel  
 anders, nl.: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Omschrijving van het project:

---

---

---

---

---

Bruto inhoud bouwwerk (gebruiksfunctie) \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Geef de bouwkosten voor het project aan: € \_\_\_\_\_

## Bijlagen voor de activiteit bouwen

Levert u de volgende stukken aan?

- een volledig ingevuld formulier vooroverleg omgevingsvergunning;
- situatietekening op schaal 1:1000, waarop alle op het perceel aanwezige bebouwing is aangegeven (indien vergunningvrij gebouwd, dan ook als zodanig op de tekening aangeven), alsmede de indeling en/of het gebruik van de bebouwing, ontsluiting, verharding, parkeerplaatsen, bestaande en toekomstige beplanting, silo's, erfafscheidingen, noordpijl, terreingrenzen, etc. Bij nieuwbouw in het buitengebied is vaak zowel een situatietekening schaal 1:2000 als een uitgebreide terreintekening schaal 1:200 noodzakelijk;
- tekeningen van plattegronden, gevelaanzichten en doorsneden en bij verbouwing tevens de bestaande situatie (schaal 1:100 of groter);
- folders, brochures of catalogi van bijzondere materialen of van pre-fab elementen bij systeembouw en in bijzondere gevallen kleurmonsters of staalkaarten;

## Ondertekening

- Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld.

plaats \_\_\_\_\_ datum \_\_\_\_\_

handtekening aanvrager \_\_\_\_\_ handtekening gemachtigde \_\_\_\_\_

---

---



## **Digitaal/analoo**

U dient uw aanvraag om vooroverleg (dit formulier inclusief bijlagen) bij voorkeur digitaal in via [postbus@sintanthonis.nl](mailto:postbus@sintanthonis.nl). Als u toch liever een papieren aanvraag indient, kunt u dit formulier inclusief bijlagen in tweevoud opsturen naar:

Gemeente Sint Anthonis  
t.a.v. Cluster VTH  
Postbus 40  
5845 ZG Sint Anthonis

## **Indieningsvereisten digitale aanvraag**

Hoewel geen wettelijke eisen gelden voor een vooroverleg raden we u aan om het formulier en eventuele bijlagen die u digitaal aan ons stuurt, bij voorkeur aan te leveren in een van de volgende bestandsformaten:

- Foto's: PNG en JPG;
- scans: TIFF;
- officedocumenten: PDF/A-1a en PDF;
- tekeningen: PDF versies A en X, PDF 1,4 en/of SVG 1.1;

Het voordeel voor u is dat deze bestanden daarna gebruikt kunnen worden voor een aanvraag in het Omgevingsloket Online (OLO).

## **Uitkomst vooroverleg**

Na ontvangst van het formulier vooroverleg (inclusief alle noodzakelijke documenten) streven wij ernaar om binnen 4-6 weken uw initiatief te voorzien van een (ambtelijk) advies.

## **Status vooroverleg**

Naar aanleiding van de ingediende gegevens wordt gekeken naar de haalbaarheid van uw plannen op grond van de daarvoor geldende eisen. De uitkomst is geen besluit als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht. U kunt aan de brief dus geen rechten ontleen.

## **Leges**

Op grond van de geldende Legesverordening van de gemeente Sint Anthonis zijn voor het in behandeling nemen van een aanvraag om beoordeling van een vooroverleg leges verschuldigd. Als het vooroverleg leidt tot een aanvraag om een omgevingsvergunning, worden deze leges, volgens de legesverordening, verrekend met de leges voor het in behandeling nemen van de vergunningaanvraag.